



おかげさまで8期目『自然素材エコ&省エネ』のリフォーム  
エコロジー & 建築生態学の応用

# エコバウリフォーム・ニュース

11月号 オーストリア・ドイツエコロジー建築特集 ①

## リノベーションで用途変更し使い継ぐ【オーストリア・ウィーン市】



建物奥に残された棺工場時代の煙突

ウィーン市西部。ハプスブルク帝国内で最大の棺製造会社を思い出させるのは、新建築の地上階と煙突とSargfabric(棺製造)という名だけです。住宅の市場価格の高さに不満を持つ有志達は異なるライフスタイルと文化を共に享受する住宅建設組合を創設し一つの先進的な文化プログラムを有する都市型代替地域社会を形成しました。現在ウィーンのユートピア建築に位置付けられているこの建物は暖かいオレンジ系のデザインコードで統一され非常に美しい。

施設は幼稚園、ホール、セミナー教室、図書館、浴場(各戸にもソーラーコレクターで給湯)、レストラン、共同庭園、屋上庭園など全てを備えた『都市の中の村』を創出しています。日本ならとっくに解体されていた建物でしょう。

### 【古い煉瓦のガスタンク】もリノベーションで、ショッピングセンターや住宅に!



『ガソメーター』は、昨年ショッピングセンター・住宅に改装され使われ、あと、100年以上使われ続ける。

【フンベルトヴァッサー】ウィーンならココ!  
住宅もそうですがヨーロッパは簡単に壊せない法律があり新築は非常に厳しい基準のため簡単に作れません。左のガスタンクは昨年リノベーションされるまで1896-1986年(90年間)実際に使用されていたものです。住宅に改装されました。そしてやっぱりウィーンはフンデルトワッサー(右)です。「直線への挑戦」あらゆる線と面を曲線で作ったアパート。クンストハウスは床まで曲面がおまけ!?これも「人間中心」の建築からエコロジー住宅の一面かも知れません。(株)アップル



大竹清彦



### 住宅のゴミ・エネルギー問題など【環境負荷】について

社会の環境負荷を考え配慮することは重要です。住宅のリサイクル

向上と生活エネルギーの減少はどうしたらいいのでしょうか。アップルは伝統的素材、工法に関わる最先端の知識に触れ、エコロジカルな視点から住宅再生に取組んでまいります。

☆ 環境リサイクルの輪 ☆  
●「古材」はリユース長く大切に使います。  
●内装はすべてウッドチップクロス  
「リサイクル壁紙」を使用しています。

民家再生 古材買います。リモデル承ります!  
古民家再生

### ★「建築と生物学」を結ぶ「バウビオロジー建築」★

日本にも、自然とかかわる『しづらえ』に親しみ自然と共に暮らす習慣がありました。『エコバウ・リフォーム』は自然素材を多用する私達の考えが詰まった『エコロジーで健康』なコンセプトリフォーム。アップルで推進中です!!



## ■ 出かけませんか、美味と癒しの民家のお店をご紹介!

### 第5回・百姓屋敷のレストラン・『じろえむ』

■ 築123年・長屋門の古民家の田舎料理店  
内房線の館山駅から車で向かうと山の麓に茅葺が見えてくる。千葉の民家はシャープな屋根が美しい。屋根の修理を欠かさない築300年の主屋が食事場所である。料理は予約制で、その日採れた野菜や卵からの田舎料理で、これが大変美味しい。理由を列挙してみよう。



↑上: 築300年の主屋が食事処  
↓下: 家族で育て家族でつくる料理

### ■ 完全無農薬の自家栽培の食材を育てる

このお店は元々、食材を家族で育て、料理まで家族全員で手掛けるという食の原点の田舎料理屋。今でも買ってきた魚や肉は並ばない。完全無農薬の米に野菜、味噌も自前。コンニャクは婆ちゃんが摩り下ろす。卵は平飼『ゴトウもみじ』という国産鶏。見た目は普通だが今では簡単に口に出来ないものばかり。しかし『こだわり』など何も無いし、うちはこれが普通に続けてきたことと言う。



■ 住所: 千葉県南房総市山名2011 0470-36-3872  
●メニュー: 1,500~3,000円(予約) ●10:00~15:00 不定休  
●http://park12.wakwak.com/~jiroemu/index.html

●街並み視察は...アップル [www.reform-apple.com](http://www.reform-apple.com) トピックスorペンテージから

### 下野市「生活学校・やよい会」の社会活動に 下野新聞より表彰をいただきました。



手作り石鹸 販売中!  
食品の廃油でつくりました  
汚れがよく落ちますよ!  
リサイクル... 生活学校・やよい会

### アップルで、食用廃油でつくる手作り 『リサイクル石鹸』販売中!

- 10月参加の講習会など ● 1級エクステリアプランナー講習会(日建学院小山校)  
● 第12回・ドイツエコ建築ツアー(JTB・ISKエコハウ事業部主催)  
● 宇都宮大学公開講座「バイオマスエネルギー」(宇都宮大学生涯学習センター主催)  
● 第4期・コンプライアンス・マネジャー養成講座(弁護士法人匠総合法律事務所主催・東京)

住宅のリモデルは...構造・設計のプロ『管理建築士』が常駐する住宅のスペシャリスト『住まいのリフォーム専門店』ニアップルまでご相談ください

ロハス・デザイン&エコロジー・リフォーム

ECOBAU REFORM

リフォームアップル自治医大店  
URL <http://www.reform-apple.com>

リフォームアップル自治医大店

TEL 0120-393-897

栃木県下野市祇園1-20-1 〒329-0434

(自治医大駅東口・足銀すぐそば)

☎ 0285-44-8208 (fax共通)

ホームページで実例を多数ご紹介中。