

明けましておめでとうございます。本年もどうぞ宜しくお願いいたします。



エコバウリフォーム・ニュース

1月号 オーストリア・ドイツエコロジー建築特集 ③ エコロジー & 建築生態学の応用

エコジードルンクと水の環境 p... オーストリア ゲーセンドルフ

80年代、エコロジーな水資源の徹底活用をコンセプトにこの集合戸建は誕生しました。1日/人の水が平均150ℓに対し52ℓの使用量は雨水の徹底利用と地下コンポストの成果。有機的下水処理で汚水を分解、最後はろ過浄化池に流れ、屋根のソーラーコレクターは必要な温水の50~70%を賄います。一見山々が多く豊富にありそうな【水資源】が、何故これほど迄、重要なのでしょうか。生命に不可欠な【水】は農・工業に多く費やされ枯渇、しばしば戦争に発展しました。日本は公共事業で蛇口を捻ればタダ同然の【水】、世界では民間企業の管理が多く非常に高価。【水環境】意識は、私達も変えていく必要があります。

ジードルンク(戸建団地)は再生エネルギーで自立循環しているが、一部エコ電気(風力・ソーラー発電)を購入している。近隣農家の屋根ソーラーは、農家が豊かになった訳ではなく、実は有料で地域住民に屋根を貸している姿だ。



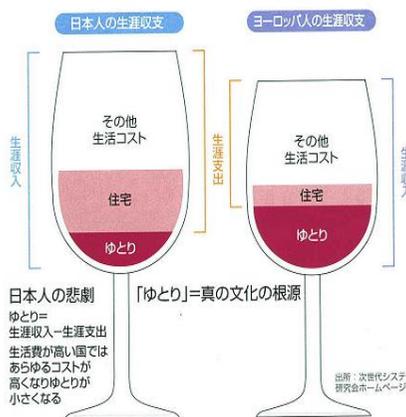
↑2階テラスから雨水を取水し再利用
↓地域暖房の燃料に間伐材を活用



住宅は大切に長く使い、資産は引継ぎ、豊かさ、余裕を次世代に残そう！

【ヨーロッパの人々が年収300万円台でBMWに乗り2ヶ月のバカンスを楽しみ、豊かに暮らせるのは何故？】理由は、... 曾祖父が土地屋敷、祖父が家具、親は什器調度を揃え、自分は庭を造る。3~4代で、住宅と生活用品、資産をシェアすれば所得は小さくなくても、いいものを吟味し購入できます。これが豊かな暮らしを実現している理由です。住宅を建て替える時のI初キーやゴミも少なく資源蓄積に繋がっています。これに対し、【新しいものが一番】という現代の日本では物の寿命が短く、世代毎に資産が継承しない、【浪費社会】となります。結果、生活・社会コストは高くなります。所得が高い割りに豊かさを実感できない一因が実はここに 있습니다。これを改善するのは今後の住宅産業と金融業界の使命ではないかと私は考えております。

日本とヨーロッパの生涯収支の比較



民家再生 古材買います。リモデル承ります！
古民家再生

★★「建築と生物学」を結ぶ「バウビオロギー建築」★★
日本にも、自然とかがわる『しつらえ』に親しみ自然と共に暮らす習慣がありました。
『エコバウ・リフォーム』は自然素材を多用する私達の考えが詰まった『エコロジーで健康』なコンセプトリフォーム。アップルで推進中です!!



㈱アップルは建設業許可法人(般-第22168号)・二級建築士事務所(第4088号)・住宅金融公庫住宅調査登録建築士事務所(第16090044号)・シックハウス診断士協会(一級)登録業者(第08006101号)・厚生労働省許可 古材施工技術士登録事務所(第KS010003号)です。

第2回・パッシブハウス型のBIOスーパー【オーストリア・エファ・ディング】 ★食品スーパーにも【エコロジー建築】の波が押し寄せている！

P 地域循環する食品と再生エネルギー
冷蔵庫と輸送距離に厳しいエネルギー規制があるヨーロッパでは【コンビニ】はありません。このBIO認定スーパーは隣で平飼する家畜、野菜→販売→売れ残りは廃棄せず肥料という食料の地域循環を行っています。地域農家と交わすフェアトレードは、農家の生活を守っています。配達は地域で回収した食用廃油で走るバイオカーです。断熱は地域のワラと屋上緑化。地下水&地熱&排熱&屋上ソーラーコレクター(太陽熱回収)を冷暖房に利用し自社ソーラー電池と地域のエコ電力で従来の1/10のエネルギーで運営する店内は緑化され、まるで植物園のよう。



↑植物に囲れた環境でBIO食品販売

P 元々質素な食事だった日本こそがBIO

大食いタレントや芸能人の料理ショーの多さに圧倒され日本の飽食が象徴されたと感じます。豪華さと安さを追及する食生活は、とりわけ世界中の貧しい国の農家や住民を苦しめ水資源や環境を破壊しているという事実もあります。日に一度温かい食事があれば、大したものでもなくとも【御馳走(ディナー)】と呼べる欧州の質素さと簡潔さを知ると、簡単な食事であっても、家族それぞれが大いに語り、1時間ぐらいかけるのもよい点だと思います。欧米以上に飽食化した日本。考え直す時期ですね。



↑ワラ断熱の建物、廃油で走るバイオカー

●詳しいヨーロッパエコ建築は。。。アップル www.reform-apple.com トピックスから



手作り石鹸 販売中！
食品の廃油でつくりました
汚れがよく落ちますよ！
リサイクル... 生活学校・やよい会

下野市【生活学校・やよい会】の
廃油から作る石鹸をご存知ですか？
アップルでリサイクル石鹸販売中

※12月参加の講習会など

- 改正建築士法・政省令講習会(栃木県建築士協会主催・宇都宮)
- 『コンプライアンスマネージャー養成講座』(弁護士法人巧総合法律事務所主催・東京)
- 宇都宮大学公開講座『バイオマスエネルギー』(宇都宮大学生涯学習センター主催・宇都宮)

住宅のリモデルは...構造・設計のプロ『管理建築士』が常駐する住宅のスペシャリスト『住まいのリフォーム専門店』=アップルまでご相談ください

ロハス・デザイン & エコロジー・リフォーム
ECOBAU REFORM
 リフォームアップル自治医大店
 URL <http://www.reform-apple.com>
 リフォームアップル自治医大店
 ☎0120-393-897
 栃木県下野市祇園1-20-1 〒329-0434
 (自治医大駅東口・足銀すぐそば)
 ☎0285-44-8208 (fax共通)
 ホームページで実例を多数ご紹介中。