

春の外壁塗装キャンペーン!!

先月は3件様 荒蒔様・上田様・工藤様(野木町)ご利用、お申込み大変ありがとうございます。
※増税後の『お得仕様』をご用意、ご連絡下さい!

- レギュラー**
セラミック配合 アクリル塗装
64万円《税別》
建坪 30坪台
- アップグレード**
セラミック配合 ウレタン塗装
74万円《税別》
建坪 30坪台
- スーパーグレード**
セラミック配合 シリコン塗装
84万円《税別》
建坪 30坪台

遮熱&省エネ屋根塗装

「家守り」
塗装だけではありません
遮熱という新たな快適価値を
プラスした省エネ・リフォーム!

レギュラー
ヤネフレッシュウレタン塗装
25万円《税別》
建坪 30坪台

スーパーグレード
パラサーモ遮熱塗装
32万円《税別》
建坪 30坪台

ロングライフ・デザイン
破風板金 & 雨樋 交換も
長く大切にしたい!
寿命が長いアルミ合金製

床下のシロアリ工事

「家守り」
基本メンテナンス工事!

- ☆ 10年ロング保証 (東日本日東エースの施工)
- ☆ 100%成分表示 (日本バイエルの薬剤)



☆ **6000円** / 坪 (1階床面積)

快適 健康 × 快適 × 省エネリフォーム

窓を入替よう!!

Before 風通らぬ
はめ殺し窓
After 通風する窓へ



イイね! 通風する出窓へ交換

『春一番』は「黄砂」だけでなく、「PM2.5」という大気汚染物質まで運び、マスクをした人たちが増えました。日中は初夏の陽気を感じさせ、窓を開け放して室内の空気を入れ替えたい季節になってきましたが、花粉症も含め「自分の意志で外気をシャットアウト」出来る窓も省エネ以外で重要なポイントになってきましたね。Apple.Eco

施工例: 自治医大グリーンタウン 野木ローズタウン

完成 リモデリング うれしい・楽しい・大好き!! 『戸建全面改修』 2014・その1 野木ローズタウン・新橋東

Before (写真で一部ご紹介) After



- ★ 玄関吹き抜け部+和室+押入れを改築⇒2階和室を14帖に増床
- ★ リビングダイニング・キッチンのリモデリング
- ★ バスルーム+サニタリー増改築&リモデリング
- ★ 1階和室自然素材リフォーム
- ★ 2階洋室2部屋自然素材リフォーム 1・2階廊下+階段ホール自然素材内装
- ★ 1階床バリアフリー(無垢板・コルクフロア)
- ★ 耐震補強+基礎・壁・床下を剛性化
- ★ 屋根遮熱塗装+外壁シリコン塗装+破風GL板金+GL製雨樋全交換
- ★ 全窓+ドアの交換・省エネ断熱改修
- ★ 外構工事(三和土土間+土間自然石タイル+木製フェンス交換)



増税決定、これからのリフォームのキーワードは「ロングライフ・デザイン」その3

最新とはいえ設備は複雑になるほど故障しやすくなり、商品自体は陳腐化していく。製品の仕様や組立はメーカーの独自開発によってブラックボックス化し、そのメーカーでなければメンテナンスも保証もできない。新築着工数が確実に減っていく中、設備メーカーも大量生産とメンテナンス契約によって売り上げを確保する商品やアフターメンテナンスに躍起になるのは致し方ない事でしょう。しかし、住宅という地場産業で、できるだけ人の手間を排除し最新設備を搭載して機械によってメンテナンスすることは、地元職人の手間賃として支払われていた賃金が、大都市圏の大手メーカーに吸上げられてしまうという側面も考える必要がある。欧米では日本のようにエントバスが9割を超えることも、鉄筋のプレキャストが大きなシェアを奪うことも考えられない。部材や施工の標準化・単純化が進み、手間は地元で働く建設労働者に支払われ、地域にお金が回るのが一般的ではないだろうか。新築で組立てる時だけではなく、メンテナンスや取替えなども地元の職人が対応できるような設計や仕様になっていれば、工務店も継続的に仕事が得られ職人の仕事や技能も失われずに済む。一方、有名メーカーの知名度を利用して最新の機械装置を搭載した家は、経年で陳腐化しメンテナンスはメーカーに取次ぐだけ。新築時に売りやすく将来の手間もかからない代わりに、機器の故障なので技術力を発揮する事もなくなり、まさに「売り逃げ」体質になっていくことは避けられない。パットは単に環境負荷を低減することだけではなく、その地域の気候風土や敷地の方角や周辺建物の状況にも配慮してできるだけ単純で故障しても容易に直すことができる材料・設備を採用することによって、地元の技術者と雇用を守ることに繋がっていく。持続可能な地域社会をつくるのが、地元の住宅産業の役割であり、手の届く価格が実現でき、地元の雇用を守り技術を伝承していくことに繋がるだろう。Apple.co 大竹喜世彦



書籍



『リンゴのような家』改修工事の方プレゼント!

今、流行の住まいが50年後もイイとは限らない。長い必要と、長い好みと、長い寿命に
応える家をどうつくるか。工務店と建築家が知恵を寄せ合って生まれた本です。

Reform Apple
リフォームアップル自治医大店
0120-393-897 TEL0285-44-8208

自治医大で唯一「地域のリフォーム工務店」
(株)アップル 下野市祇園 1-20-1
ホームページで施工例がご覧になれます
www.reform-apple.com

